


ISSN 1849-8949

| | | |
|---|--|-------------------|
|  | SLUŽBENE NOVINE OPĆINE RAVNA GORA | |
| Ravna Gora, 4. svibnja 2023. | Broj 7/2023 | Godina: IX |

S A D R Ź A J

OPĆINSKI NAČELNIK

stranica

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č. 1128/3 k.o. Ravna Gora ... | 2 |
| 2. | Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č. 128/6 k.o. Stari Laz | 4 |

Na temelju članka 14. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 3/16) i članka 35. Statuta Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 2/18, 10/18, 2/20, 2/21 i 13/21), Općinski načelnik Općine Ravna Gora, na Kolegiju održanom 3. svibnja 2023. godine, donio je

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za k.č. 1128/3 k.o. Ravna Gora

I.

Općina Ravna Gora objavila je dana 2. travnja 2023. godine Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ravna Gora u „Novom listu“, na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Općine Ravna Gora.

II.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda koja ispunjava sve uvjete iz natječaja:

| Red. br. | Podaci o ponuditelju | Podaci o nekretnini - zemljištu | Ukupna početna cijena (€) | Ukupna ponuđena cijena (€) |
|----------|--|---|---------------------------|----------------------------|
| 1. | Laura Angelovski Udatnoga ulica 12, 51000 Rijeka OIB: 58664518891 | k.č. 1128/3 k.o. Ravna Gora, z.k. uložak 1673, građevinsko zemljište, površina 55 m ² | 321,20 | 350,00 |

III.

Slijedom navedenog prihvaća se ponuda za kupnju nekretnine - građevinskog zemljišta, k.č. 1128/3 k.o. Ravna Gora, z.k. uložak 1673, površine 55 m² ponuditelja Laure Angelovski iz Rijeke, Udatnoga ulica 12, po ukupnoj cijeni od 350,00 €.

IV.

Između Općine Ravna Gora kao prodavatelja i Laure Angelovski kao ponuditelja zaključiti će se ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

V.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti jednokratno u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

Uplaćena jamčevina uračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor o kupoprodaji u datom roku smatrati će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VI.

Općinski načelnik zaključiti će kupoprodajni ugovor s odabranim ponuditeljem.

VII.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Ravna Gora“.

KLASA: 944-03/23-01/2

URBROJ: 2170-32-03-22-15

Ravna Gora, 3. svibnja 2023.

Općinski načelnik

Mišel Šćuka, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 14. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 3/16) i članka 35. Statuta Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 2/18, 10/18, 2/20, 2/21 i 13/21), Općinski načelnik Općine Ravna Gora, na Kolegiju održanom 3. svibnja 2023. godine, donio je

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za k.č. 128/6 k.o. Stari Laz

I.

Općina Ravna Gora objavila je dana 2. travnja 2023. godine Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ravna Gora u „Novom listu“, na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Općine Ravna Gora.

II.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda koja ispunjava sve uvjete iz natječaja:

| Red. br. | Podaci o ponuditelju | Podaci o nekretnini - zemljištu | Ukupna početna cijena (€) | Ukupna ponuđena cijena (€) |
|----------|--|---|---------------------------|----------------------------|
| 1. | Ivan Leko Zelengaj 8, 10000 Zagreb OIB: 55453360792 | k.č. 128/6 k.o. Stari Laz, z.k. uložak 1114, poljoprivredno zemljište, površina 893 m ² | 2.152,13 | 5.358,00 |

III.

Slijedom navedenog prihvaća se ponuda za kupnju nekretnine - poljoprivrednog zemljišta, k.č. 128/6 k.o. Stari Laz, z.k. uložak 1114, površine 893 m² ponuditelja Ivana Leke iz Zagreba, Zelengaj 8, po ukupnoj cijeni od 5.358,00 €.

IV.

Između Općine Ravna Gora kao prodavatelja i Ivana Leke kao ponuditelja zaključiti će se ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

V.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti jednokratno u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

Uplaćena jamčevina uračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor o kupoprodaji u datom roku smatrati će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VI.

Općinski načelnik zaključiti će kupoprodajni ugovor s odabranim ponuditeljem.

VII.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Ravna Gora“.

KLASA: 944-03/23-01/2

URBROJ: 2170-32-03-22-16

Ravna Gora, 3. svibnja 2023.

Općinski načelnik

Mišel Šćuka, dipl.ing., v.r.

„Službene novine Općine Ravna Gora“ – službeno glasilo Općine Ravna Gora

Uredništvo: Općina Ravna Gora, 51314 RAVNA GORA, I. G. Kovačića 177

Glavni urednik: Mišel Šćuka, dipl.ing.

tel. 051/829-450, fax. 051/829-460

www.ravnagora.hr; opcina-ravna-gora@ti.t-com.hr

Izlazi: po potrebi