

Općinski načelnik Općine Ravna Gora temeljem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 49. Statuta Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“, broj 2/18, 10/18, 2/20, 2/21 i 13/21), objavljuje

## **JAVNI POZIV ZA ISKAZ INTERESA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU OPĆINE RAVNA GORA ZA POTREBE IZGRADNJE SANJKALIŠTA**

1. Pozivaju se vlasnici zemljišta da dostave pismene iskaze interesa za prodaju građevinskog i/ili poljoprivrednog i/ili šumskog zemljišta na području Općine Ravna Gora za potrebe izgradnje sanjkališta.
2. Zainteresirana strana: Općina Ravna Gora
3. Opis traženog zemljišta i potrebni uvjeti:
  - jedno ili više zemljišta ukupne površine minimalno 60 000 m<sup>2</sup>, od čega barem 70% ukupne ponuđene površine zemljišta čini cjelinu
  - zemljišta širine minimalno 60 m
  - ukoliko se u okviru javnog poziva za iskaz interesa za prodaju zemljišta nudi više zemljišta barem jedno mora imati pristupni put s javne površine i biti komunalno opremljena građevinska parcela
4. Namjena zemljišta: Izgradnja sanjkališta
5. Pravo na iskaz interesa imaju sve fizičke i pravne osobe koje su vlasnici zemljišta na području Općine Ravna Gora, a koji ispunjavaju uvjete navedene pod točkom 3.
6. Pravo na iskaz interesa imaju sve fizičke i pravne osobe koje imaju uređene imovinsko-pravne odnose i koji su vlasnici zemljišta 1/1. U slučaju suvlasništva svi suvlasnici moraju zajedno dostaviti pisani iskaz interesa.
7. Moguća kupnja zemljišta na području Općine Ravna Gora vrši se u ime i za račun Općine Ravna Gora.
8. Rok za podnošenje iskaza interesa je zaključno do 07. srpnja 2022. godine bez obzira na način dostave.
9. Pisani iskazi interesa s traženom dokumentacijom dostavljaju se preporučenom poštom ili osobno na adresu:

**OPĆINA RAVNA GORA**  
**Ivana Gorana Kovačića 177**  
**51314 Ravna Gora**


**„ISKAZ INTERESA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU OPĆINE  
RAVNA GORA U SVRHU IZGRADNJE SANJKALIŠTA“**

10. Iskaz interesa mora sadržavati (obrazac u prilogu):

- opće podatke: ime, prezime/naziv, točnu adresu, broj telefona i OIB fizičke osobe, odnosno puni naziv, točnu adresu, broj telefona i OIB pravne osobe
- vlasnički list (neslužbena kopija ne starija od dana objave javnog poziva)
- potpisana izjava da zemljište nije opterećeno upisanim ili neupisanim pravima trećih osoba (izjava u prilogu)
- preslika osobne iskaznice vlasnika ukoliko se radi o fizičkoj osobi ili preslika akta o upisu pravne osobe u službeni registar nadležnog tijela s priložima o registraciji ili izvadak iz registra i podatak o OIB-u
- ukupnu površinu zemljišta koje se nudi na prodaju
- predloženu cijenu po m<sup>2</sup>

11. Nepravovremene, nepotpune ili od neovlaštenih osoba podnesene ponude neće se razmatrati.

12. Općinski načelnik Općine Ravna Gora pridržava pravo bez posebnog obrazloženja poništiti ili ponoviti javni poziv te u nikojem slučaju Općina Ravna Gora, odnosno načelnik Općine Ravna Gora nemaju nikakvu odgovornost prema dostaviteljima iskaza interesa, odnosno ponuditeljima.

REPUBLIKA HRVATSKA  
NAČELNIK OPĆINE RAVNA GORA  
  
Mišel Šćuka, dipl. ing.  
OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINA RAVNA GORA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

KLASA: 944-03/22-01/9

URBROJ: 2170-32-03-22-2

Ravna Gora, 21. lipnja 2022.