


ISSN 1849-8949

	SLUŽBENE NOVINE OPĆINE RAVNA GORA	
Ravna Gora, 13. travnja 2022.	Broj 5/2022	Godina: VIII

S A D R Ź A J

OPĆINSKI NAČELNIK	stranica
1. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č. 1128/30 k.o. Ravna Gora	2
2. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za k.č. 1128/34 k.o. Ravna Gora	4

Na temelju članka 14. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 3/16) i članka 35. Statuta Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 2/18, 10/18, 2/20, 2/21 i 13/21), Općinski načelnik Općine Ravna Gora, na Kolegiju održanom 31. ožujka 2022. godine, donio je

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za k.č. 1128/30 k.o. Ravna Gora

I.

Općina Ravna Gora objavila je dana 6. ožujka 2022. godine Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ravna Gora u „Novom listu“, na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Općine Ravna Gora.

II.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda koja ispunjava sve uvjete iz natječaja:

Red. br.	Podaci o ponuditelju	Podaci o nekretnini - zemljištu (k.č. i k.o.)	Površina u m ²	Početna cijena (kn/m ²)	Ponuđena cijena (kn/m ²)
1.	Siniša Šoštarić Drage Šćitara 26, 51000 Rijeka OIB: 30458663221	k.č. 1128/30 k.o. Ravna Gora građevinsko zemljište	89	173,91	173,91

III.

Slijedom navedenog prihvaća se ponuda za kupnju nekretnine - građevinskog zemljišta, k.č. 1128/30 k.o. Ravna Gora, površine 89 m² ponuditelja Siniše Šoštarića iz Rijeke, Drage Šćitara 26 po cijeni od 173,91 kn/m² što ukupno iznosi 15.477,99 kn.

IV.

Između Općine Ravna Gora kao prodavatelja i Siniše Šoštarića kao ponuditelja zaključiti će se ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

V.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti jednokratno u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

Uplaćena jamčevina uračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor o kupoprodaji u datom roku smatrati će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VI.

Općinski načelnik zaključiti će kupoprodajni ugovor s odabranim ponuditeljem.

VII.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Ravna Gora“.

KLASA: 944-03/22-01/2
URBROJ: 2170-32-03-22-11
Ravna Gora, 31. ožujka 2022.

Općinski načelnik

Mišel Šćuka, dipl.ing., v.r.

Na temelju članka 14. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 3/16) i članka 35. Statuta Općine Ravna Gora („Službene novine Općine Ravna Gora“ broj 2/18, 10/18, 2/20, 2/21 i 13/21), Općinski načelnik Općine Ravna Gora, na Kolegiju održanom 31. ožujka 2022. godine, donio je

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja
za k.č. 1128/34 k.o. Ravna Gora

I.

Općina Ravna Gora objavila je dana 6. ožujka 2022. godine Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Ravna Gora u „Novom listu“, na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Općine Ravna Gora.

II.

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda koja ispunjava sve uvjete iz natječaja:

Red. br.	Podaci o ponuditelju	Podaci o nekretnini - zemljištu (k.č. i k.o.)	Površina u m ²	Početna cijena (kn/m ²)	Ponuđena cijena (kn/m ²)
1.	Siniša Šoštarić Drage Šćitara 26, 51000 Rijeka OIB: 30458663221	k.č. 1128/34 k.o. Ravna Gora građevinsko zemljište	72	173,91	173,91

III.

Slijedom navedenog prihvaća se ponuda za kupnju nekretnine - građevinskog zemljišta, k.č. 1128/34 k.o. Ravna Gora, površine 72 m² ponuditelja Siniše Šoštarića iz Rijeke, Drage Šćitara 26 po cijeni od 173,91 kn/m² što ukupno iznosi 12.521,52 kn.

IV.

Između Općine Ravna Gora kao prodavatelja i Siniše Šoštarića kao ponuditelja zaključiti će se ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine u roku 30 dana od dana donošenja ove Odluke.

V.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti jednokratno u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

Uplaćena jamčevina uračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne zaključi ugovor o kupoprodaji u datom roku smatrati će se da je odustao od ponude te gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

VI.

Općinski načelnik zaključiti će kupoprodajni ugovor s odabranim ponuditeljem.

VII.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Ravna Gora“.

KLASA: 944-03/22-01/2
URBROJ: 2170-32-03-22-10
Ravna Gora, 31. ožujka 2022.

Općinski načelnik

Mišel Šćuka, dipl.ing., v.r.

„Službene novine Općine Ravna Gora“ – službeno glasilo Općine Ravna Gora

Uredništvo: Općina Ravna Gora, 51314 RAVNA GORA, I. G. Kovačića 177

Glavni urednik: Mišel Šćuka, dipl.ing.

tel. 051/829-450, fax. 051/829-460

www.ravnagora.hr; opcina-ravna-gora@ti.t-com.hr

Izlazi: po potrebi